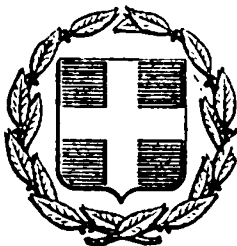


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 37

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω Αττικής. 1
Καθορισμός ορίων Οικισμού Κοινότητας Παλαίρου Ν. Αιτωλ/νίας που προϋπάρχει του 1923... 2
Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου «ΛΑΓΟΣ» Πατιοπούλου, στο Ν. Αιτωλ/νίας... 3
Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Σαμουήλ, στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση που έγινε από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως Αιγάλεω για την διάνοιξη της οδού Αριστείδου Ο.Τ.2 περιοχής Λιούμη Αιγάλεω... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 59743/16663 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω — Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/72.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ.».
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος», αποφασίζουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω — Αττικής επί της οδού Θεσ/κης Χαλεπά Βεροίας και Πεζοδρόμου που προβλέπεται με το από 8.10.67 Δ/γμα ρυμοτομίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθ. 562/72.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι 16 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 4028 (2)

Καθορισμός ορίων Οικισμού Κοινότητας Παλαίρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας που προϋπάρχει του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

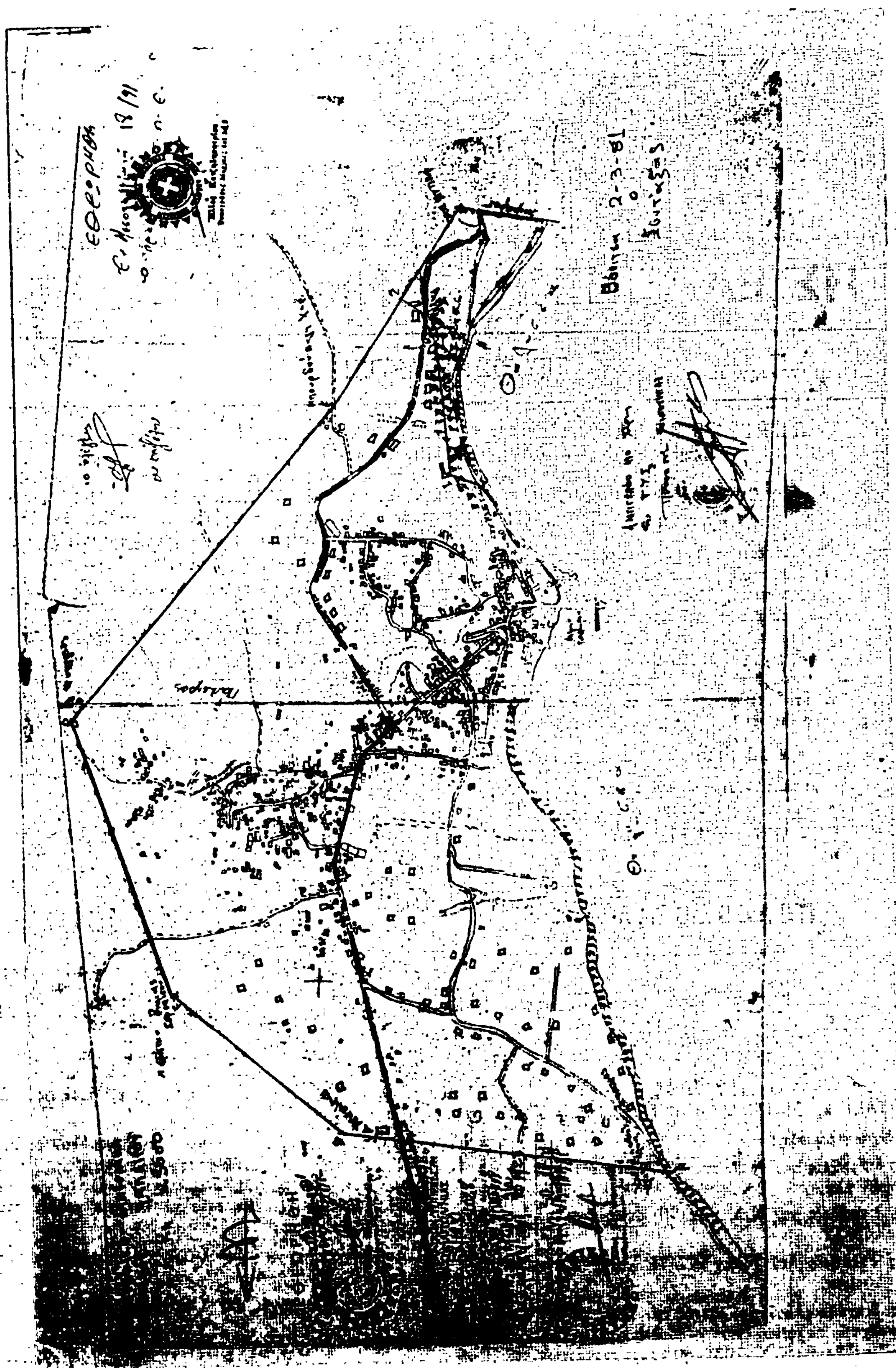
1. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 2.3.81 (ΦΕΚ 138/Α. 13.3.81) «περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.23 υφισταμένων οικισμών κλπ.» και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.
2. Την 3/81 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Παλαίρου.
3. Την 18/81 (θέμα 7ον) πράξη του Συμβουλίου ΔΕ Αιτωλοακαρνανίας.
4. Τις 729/10.9.81 και 4516/28.9.81 πράξεις των αρμοδίων Νομ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου Γεωργίας (Γ..ΓΑ Βονίτσης και Δασαρχείου Αμφιλοχίας αντιστοίχως), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του Προϋφισταμένου του 1923 οικισμού Παλαίρου, όπως αυτά προτάθηκαν από την Κοινότητα και φαίνονται στο από 2.3.81 τοπογραφικό διάγραμμα και διορθώθηκαν από την υπηρεσία με κόκκινο μολύβι στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 30 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



Ἀριθ. 3180 (3)

Ἔγκριση ρυμοτομικοῦ σχεδίου «ΛΑΓΟΣ» Πατιοπούλου στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

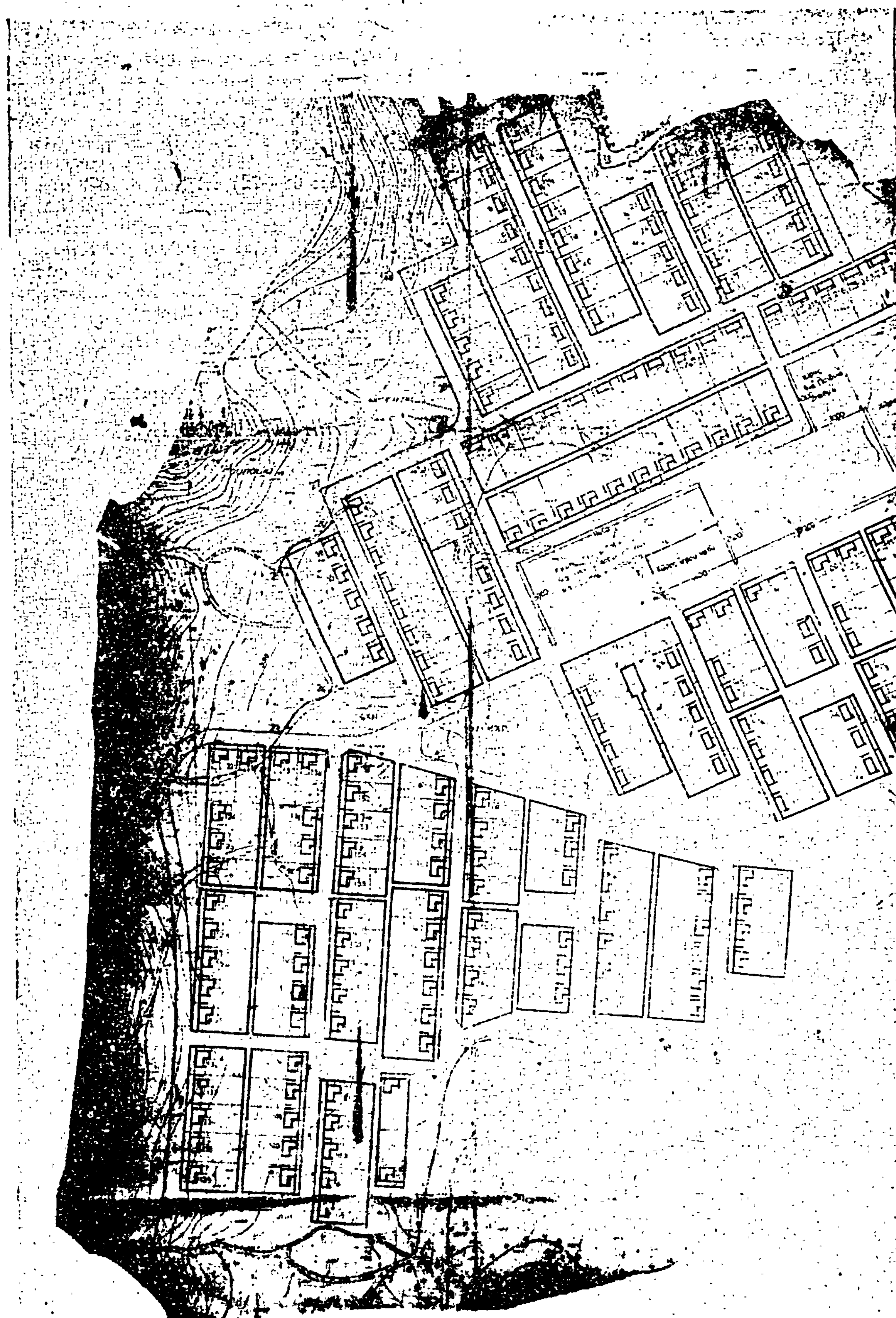
Ἔχοντας ὑπόψη: 1) Τὶς διατάξεις τοῦ 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 2) τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων». 3) τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων». ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β.Δ., 4) τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως». 5) τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος. ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των. 6) τὴ Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Περφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ ΔΕ. 7) τὴ Λ9/1—8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν, 8) τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων, 9) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 περὶ ΓΟΚ, 10) τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου ΔΕ ποὺ διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀριθ. 12/1981 (θέμα 10ο) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ οἰκισμοῦ «ΛΑΓΟΣ» Πατιοπούλου. ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 8 Μαΐου 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα συνταχθὲν ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ τοῦ ΥΠ ΧΟΠ ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ στὸ ὁποῖο θὰ ἰσχύουν οἱ πιὸ κάτω ἀναγραφόμενοι ὅροι δομήσεως. 1) Σύστημα: Πτέρυγες ὅπως περιγράφεται στὸ κεφάλαιο ζ (ἄρθρο 68—72) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 περὶ ΓΟΚ (ΦΕΚ 124/9.6.73) ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 205/74. 2) Ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητας οἰκοπέδων: πρόσωπον 14,00 μ., βάθος: 25.00 μ. ἐμβαδόν: 400,00 μ². Κάλυψη (κυρίων καὶ βοηθητικῶν κτιρίων): 60%. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων: Δύο (2). Μέγιστον ὕψος κτιρίων: 7,50 μ. μετρούμενον ἀπὸ τὸ πέριξ ἔδαφος. 3) Προκήπιον 3.00 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 6 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 245/11

Αριθ. Π.6812 (4)

Αναγνώριση όδού Σαμουήλ στή Μυτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πρίν άπό τό 1923 καί χαρακτηρισμός αυτής ώς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα μέ:

1. Τίς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπό 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν καί συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καί ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μέ τά 677/71 καί 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καί τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τήν 9.10.1981 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας, σύμφωνα μέ τήν ὁποία γνωμοδότησε ὑπέρ τῆς διατηρήσεως τῆς παρόδου Σαμουήλ στή Μυτιλήνη, ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

2. Τήν ἀπό 29.9.81 αἴτηση τῆς Μαρίας Χ. Λουΐζου μέ τήν ὁποία μᾶς ζητήθηκε ἡ διατήρηση τῆς ὁδοῦ Σαμουήλ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

3. Τούς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: Τήν ἀπό 21.2.1975 μέ ἀριθ. 18.783 δήλωση ἀποδοχῆς κληρονομίας τοῦ Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Σάββα Σαμαρίδου ἀπό τούς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδός Σαμουήλ στή Μυτιλήνη ὑπάρχει πρίν ἀπό τό 1923.

4. Τό τοπογραφικό σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχανικοῦ Δημ. Γιάνναρου.

5. Τό Β.Δ. ἀπό 20 Ὀκτ. 1961 (ΦΕΚ 133Δ' 3.11.61) ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης πάνω στό ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός. Ἡ ἀποτύπωσις βάσει τῆς ὁποίας ἔγινε τό σχέδιο αὐτό ἔχει γίνει πρίν τό ἔτος 1923, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδός Σαμουήλ στή Μυτιλήνη ὑπάρχει νομίμως πρίν ἀπό τό ἔτος 1923, καί τή χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδός αὐτή φαίνεται στό τοπογραφικό σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Δ. Γιάνναρου πού θεωρήθηκε ἀπό τόν Προϊστάμενο τοῦ Τμήματος Πολ/μίας Νομαρχίας Λέσβου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή πού ἰσχύει ἀπό τῆς ἡμερομηνίας ὑπογραφῆς της ἀπό τό Νομάρχη νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 30 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 27620 (5)

Εἰδοποίηση γιὰ παρακατάθεση ποὺ ἔγινε ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου γιὰ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγάλεω γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀριστείδου Ο.Τ. 2 περιοχῆς Λιούμη Αἰγάλεω.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίου πόλεως κλπ. ὅπως συμπληρώθηκε.

2. Τοῦ ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Τοῦ ἀπὸ 26.3.55 Δ/τος ρυμοτομίας ὅρων δομήσεως τῆς πόλεως Αἰγάλεω.

4. Τὴ μὲ ἀρ. 86/72 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κλπ. Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Διαμ. Δυτ. Ἀττικῆς.

5. Τὴ μὲ ἀριθμὸ 853/80 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν μὲ τὴν ὁποία καθορίσθηκε προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τοῦ παραπάνω ἀκινήτου α) πέντε χιλιάδες διακόσιες δρχ. γιὰ κάθε τ.μ. γιὰ τὴν ἐδαφικὴ ἔκταση, β) χίλιες διακόσιες δρχ. ἀνὰ $μ^3$ γιὰ τὸ ἰσόγειο παλαιὸ κτίσμα, γ) ἑπτακόσιες δρχ. γιὰ τὴν συκέα, δ) ἐννεακόσιες δρχ. γιὰ τὴν δερυκοκέα καὶ ε) ὀκτακόσιες δρχ. γιὰ τὴν κληματαριά.

6. Πληροφοροῦμε τοὺς ἰδιοκτῆτες ποὺ ἔχουν δικαιώματα κυριότητος στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώνεται μὲ τὸ παραπάνω διάταγμα τῆς ὁδοῦ Ἀριστείδου καὶ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 3 καὶ 2 περιοχῆς Λιούμη Αἰγάλεω ὅτι ὁ Δῆμος Αἰγάλεω μὲ τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκείνους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὴν 86/72 πράξη ἀναλογισμοῦ.

Τὸ συνολικὸ ποσὸ τῶν 404.080 μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 646215/81 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμείου.

Αἰγάλεω, 11 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ